



# DIGITALE FORMATION

PACK RÉUSSITE AVEC MENTIONS  
CERTIFICATIONS INCLUSES

**sonelo**  
votre réussite par nos formations



**210 heures – 30 jours**

*Dont 3 jours de passage à l'examen*

**Formation à distance**

## Modules de formation initiale - PACK REUSSITE avec mentions

### ÉVALUATION

En fin de formation, évaluation de vos acquis sous forme de QCM pour chacun des modules.

### ATTESTATION DE FORMATION

Suite à la vérification de vos acquis, SONELO, vous délivre une attestation de formation initiale établissant le succès du suivi de la formation. Cette attestation est exigible par votre organisme de certification dans le cadre de la vérification de vos obligations de formation.

### TARIFS

**Voir catalogue / Accès pendant 6 mois**

Formation exonérée de tva dans le cadre de la formation initiale .

### INSCRIPTIONS

Achat sur notre portail DIGITALE FORMATION:  
<https://sonelo.elmg.net/ets/content/home.php>  
ou <https://sonelo.digital/>  
Vous recevrez un mail avec vos informations de connexion.

Ou nous contacter pour une offre personnalisée.

### CERTIFICATIONS DES COMPÉTENCES

Les examens de certification des compétences se font auprès d'un organisme de certification accrédité par le COFRAC.

### MÉTHODE PÉDAGOGIQUE

#### Formation à distance

Chaque apprenant dispose d'un parcours de formation individualisé composé de modules. Un module correspond à un objectif pédagogique précis

Au sein d'un module, la formation est structurée en séquences alternant des phases d'apprentissage et de nombreux exercices et quiz pour mieux vous positionner pendant votre apprentissage.

Des ressources pédagogiques au format numériques téléchargeable sont mis à disposition de chaque apprenant. Possibilité d'échanger avec un expert dans le domaine pour un accompagnement individualisé.

### INFORMATIONS

#### Apprentissage continu personnalisé:

Création de parcours de formation sur mesure. Suivez le développement de vos compétences.

#### Mobilité :

Notre plateforme digitale est accessible via tous les terminaux (Smartphone, Tablette) mais également tous les navigateurs Internet.

Vous disposez de tous vos supports de formations et référence réglementaires en mode en ligne ou hors ligne 24/24

#### Interface intuitive

Vous ne serez jamais perdu ! L'interface a été soigneusement développée pour vous accompagner dans votre démarche de formation ou de recherches règlementaires.



**www.sonelo.fr**



**sonelo**  
votre réussite par nos formations



**28 heures – 4 jours**



**Formation à distance**

## Module de formation initiale -Diagnostic Gaz

Conformément à l'arrêté compétences du 24/12/2021 :

### PUBLIC



• Diagnostiqueurs immobilier, personnes en reconversion professionnelle, métiers de l'immobilier et de l'expertise bâtiment, architectes, géomètres, maîtres d'œuvres, économistes, installateurs ENR, fenêtriers, chauffagistes, plombiers...

### OBJECTIFS



• Acquérir une connaissance de la réglementation gazière liée aux installations intérieures domestiques alimentées en gaz.

À l'issue de la formation, les participants auront acquis les connaissances théoriques et pratiques pour obtenir la certification gaz.

Ils seront capables de réaliser un diagnostic technique d'installation intérieure de gaz et de rédiger un rapport.

### PRÉREQUIS



• Savoir rédiger en langue française, afin de constituer la matérialisation des contrôles effectués.

### TUTORAT



Durant toute la durée de votre formation, vous avez la possibilité d'échanger avec l'équipe et un expert dans le domaine pour un accompagnement individualisé, directement depuis votre plate-forme de formation par l'intermédiaire d'une messagerie privée.

### PROGRAMME



#### Culture gazière, contexte réglementaire et normatif

- Les procédés, produits et équipement dans le domaine du gaz,
- Les caractéristiques physico-chimiques des différents gaz combustibles, la combustion et les risques liés aux gaz combustibles (intoxications au monoxyde de Carbone),
- Le fonctionnement des grandes familles d'appareils ,
- Le contexte réglementaire lié aux installations intérieures domestiques alimentées en gaz
- Les méthodes de diagnostic des installations intérieures de gaz, conformément aux articles R.126-37 à R.126-41 du CCH,
- L'arrêté du 25/07/2022 et la norme NF P 45-500 juillet 2022

#### Domaine d'application du diagnostic

- Les types d'anomalies et les suites données à la découvertes d'anomalie
- Tuyauteries fixes et les essais d'étanchéité apparente
- Organe de coupure supplémentaire
- GPL en récipient
- Robinet de commande d'appareil
- Les lyres GPL
- L'alimentation en gaz des appareils
- Volume, Ouvrant, Ventilation du local,
- Chauffe-eau non raccordés
- Appareils étanches
- Appareils raccordés
- Appareils spécifiques VMC GAZ

#### Essais des appareils

- Appareils de cuisson
- Chauffe-eau non raccordés
- Appareils raccordés à un circuit de combustion non étanche

#### Mise en situation pratique

- Etude de cas et rédaction de rapport (exercices).

NB : Susceptible d'être modifié en fonction des évolutions réglementaires.



**sonelo**  
votre réussite par nos formations



35 heures – 5 jours



Formation à distance

## Module de formation initiale -Diagnostic Électrique

Conformément à l'arrêté compétences du 24/12/2021 :

### PUBLIC



- Diagnostiqueurs immobilier, personnes en reconversion professionnelle, métiers de l'immobilier et de l'expertise bâtiment, architectes, géomètres, maîtres d'œuvres, économistes, installateurs ENR, fenêtriers, chauffagistes, plombiers...

### OBJECTIFS



- Acquérir une connaissance de la réglementation électrique liée aux installations intérieures domestiques .

À l'issue de la formation, les participants auront acquis les connaissances théoriques et pratiques pour obtenir la certification électricité. Ils seront capables de réaliser un diagnostic technique d'installation intérieure de électricité et de rédiger un rapport.

### PRÉREQUIS



- Savoir rédiger en langue française, afin de constituer la matérialisation des contrôles effectuer.

### TUTORAT



Durant toute la durée de votre formation, vous avez la possibilité d'échanger avec l'équipe et un expert dans le domaine pour un accompagnement individualisé, directement depuis votre plate-forme de formation par l'intermédiaire d'une messagerie privée.

### PROGRAMME



#### Généralités de l'électricité

- Les lois générales de l'électricité : tension, intensité, courant continu, courant alternatif, résistance, puissance, effets du courant électrique sur le corps humain.
- Les règles fondamentales destinées à assurer la sécurité des personnes.
- La technologie des matériels électriques constituant une installation intérieure d'électricité

#### Les règles relatives à la sécurité

- Les règles relatives à la sécurité propre de l'opérateur et des personnes tierces lors du diagnostic : connaissance et mise en œuvre des prescriptions de sécurité à respecter pour éviter les dangers dus à l'électricité dans l'exécution du diagnostic

#### Application du diagnostic selon les domaines

- Appareil général de commande et de protection
- Dispositifs de protection différentielle
- Prise de terre et installation de mise a la terre
- Dispositif de protection contre les surintensités
- Liaison équipotentielle supplémentaire
- Respect des règles liées aux zones
- Matériels présentant des risques de contact direct
- Matériels électriques vétustes ou inadaptés à l'usage
- Matériels d'utilisation situés dans des parties privatives alimentés depuis les parties communes –matériels d'utilisation situés dans des parties communes alimentés depuis les parties privatives appareils raccordés
- Installation et équipement électrique de la piscine privée et du bassin de fontaine
- Autres vérifications recommandées (informatives)

#### Mise en œuvre méthodologique

- Les essais et mesures
- Etude de cas et rédaction de rapport (exercices).

NB : Susceptible d'être modifié en fonction des évolutions réglementaires.



**sonelo**  
votre réussite par nos formations



**4 Jours - 28h**



**Formation à distance**

## Module de formation initiale – Diagnostics Amiante « Sans mention »

*Conformément à l'arrêté compétences du 24/12/2021 :*

### PUBLIC



- Diagnostiqueurs immobilier, personnes en reconversion professionnelle, métiers de l'immobilier et de l'expertise bâtiment, architectes, géomètres, maîtres d'œuvres, économistes, installateurs ENR, fenêtriers, chauffagistes, plombiers...

### OBJECTIFS



- Acquérir une connaissance de la réglementation et au repérage amiante dans les bâtiments. À l'issue de la formation, les participants auront acquis les connaissances théoriques et pratiques pour obtenir la certification amiante. Ils seront capables de réaliser un diagnostic technique amiante et de rédiger un rapport.

### PRÉREQUIS



- Savoir rédiger en langue française, afin de constituer la matérialisation des contrôles effectués.

### TUTORAT



Durant toute la durée de votre formation, vous avez la possibilité d'échanger avec l'équipe et un expert dans le domaine pour un accompagnement individualisé, directement depuis votre plate-forme de formation par l'intermédiaire d'une messagerie privée.

### PROGRAMME



#### Généralités

- Le matériau amiante, ses propriétés physico-chimiques et son comportement vis-à-vis des agressions
- Les risques sanitaires liés à une exposition aux fibres d'amiante
- Les différents matériaux susceptibles de contenir de l'amiante et historique des techniques d'utilisation
- Les règlements de sécurité contre l'incendie dans les ERP de 5<sup>ème</sup> cat et les immeubles d'habitation
- Les techniques de désamiantage, de confinement.

#### Dispositifs législatif et réglementaire lié a

- La protection de la population contre les risques liés à une exposition à l'amiante / L'interdiction de l'amiante
- A la protection des travailleur contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante
- L'élimination des déchets contenant de l'amiante
- Décrets et arrêtés en vigueur à ce jour

#### Les normes et méthodes de mise en œuvre

- Pour les repérages visées à l'article R.1334.20 et R.1334.21 du CSP
- Pour les évaluations visées à l'article R.1334-27 du CSP

#### Techniques et méthodes de réalisation

- Modalités de réalisations des repérages visés aux articles R.1334.20 et R.1334.21 du CSP
- Méthodes d'évaluation par zone homogène
- Protocoles d'intervention lors du repérage
- Analyse de risque lié à l'activité
- Sondages et prélèvements
- Conclusions et recommandations
- Le rapport détaillé

Etude de cas et rédaction de rapport (exercices).

NB : Susceptible d'être modifié en fonction des évolutions réglementaires.





## Constat des Risque d'Exposition au Plomb

**sonelo**  
votre réussite par nos formations



21 heures – 3 jours



Formation à distance

### Module de formation initiale – Diagnostic Plomb

Conformément à l'arrêté compétences du 24/12/2021 :

#### PUBLIC



Diagnostiqueurs immobilier, personnes en reconversion professionnelle, métiers de l'immobilier et de l'expertise bâtiment, architectes, géomètres, maîtres d'œuvres, économistes, installateurs ENR, fenêtriers, chauffagistes, plombiers...

#### OBJECTIFS



Acquérir une connaissance de la réglementation et maîtriser les fondamentaux réglementaires du diagnostic plomb.

À l'issue de la formation, les participants auront acquis les connaissances théoriques et pratiques pour obtenir la certification plomb.

Ils seront capables de réaliser un diagnostic technique plomb et de rédiger un rapport

#### PRÉREQUIS



Savoir rédiger en langue française, afin de constituer la matérialisation des contrôles effectuer.

#### TUTORAT



Durant toute la durée de votre formation, vous avez la possibilité d'échanger avec l'équipe et un expert dans le domaine pour un accompagnement individualisé, directement depuis votre plate-forme de formation par l'intermédiaire d'une messagerie privée.

#### PROGRAMME



##### Généralités

- L'historique de l'utilisation du plomb et de ses composés dans les bâtiments d'habitation, des techniques d'utilisation, notamment dans les peintures

##### Les composés du matériau plomb contenu dans les peintures

- Formes chimiques sous lesquelles le plomb a été utilisé.
- Propriétés physico-chimiques du plomb et de ses composés.
- Distinction entre plomb total et plomb acido-soluble.

##### Le risque sanitaire lié à une exposition au plomb :

- Les situations et compréhension des mécanismes permettant l'exposition des personnes au plomb dans l'habitation, et notamment des enfants ainsi que les conséquences sur la santé de l'exposition au plomb.

##### Les dispositifs législatifs et réglementaires

- L'historique de la réglementation de l'utilisation et de l'interdiction de certains des composés du plomb dans les peintures.
- La protection de la population contre les risques liés à une exposition au plomb dans les immeubles bâtis, à la protection des travailleurs et à l'élimination des déchets contenant du plomb.

- Le rôle, les obligations et les responsabilités des différents intervenants dans la prévention des risques liés au plomb.

##### Méthodologie du constat de risque d'exposition au plomb

- Les normes et les méthodes de repérage, des revêtements contenant du plomb, de l'évaluation de leur état de conservation, les méthodes de prélèvements et les principes et méthodes d'analyse chimique.
- L'identification et la caractérisation des critères de dégradation du bâti.
- Principes et modalités pratiques de réalisation de l'analyse des peintures par appareil à fluorescence X, ainsi que les principes de sécurité liés à son utilisation.
- Protocole de réalisation des (CREP) défini par l'arrêté du 19/08/2011

##### Mise en œuvre méthodologique

- Etude de cas et rédaction de rapport (exercices).

NB : Susceptible d'être modifié en fonction des évolutions réglementaires.



**sonelo**  
votre réussite par nos formations



**21 heures – 3 jours**

**Formation à distance**

## Module de formation initiale - Diagnostic Termites

*Conformément à l'arrêté compétences du 24/12/2021 :*

### PUBLIC



Diagnostiqueurs immobilier, personnes en reconversion professionnelle, métiers de l'immobilier et de l'expertise bâtiment, architectes, géomètres, maîtres d'œuvres, économistes, installateurs ENR, fenêtriers, chauffagistes, plombiers...

### OBJECTIFS



Acquérir une connaissance de la réglementation et au repérage de termites dans les bâtiments. À l'issue de la formation, les participants auront acquis les connaissances théoriques et pratiques pour obtenir la certification termites. Ils seront capables de réaliser un diagnostic termites et de rédiger un rapport..

### PRÉREQUIS



- Savoir rédiger en langue française, afin de constituer la matérialisation des contrôles effectuer.

### TUTORAT



Durant toute la durée de votre formation, vous avez la possibilité d'échanger avec l'équipe et un expert dans le domaine pour un accompagnement individualisé, directement depuis votre plate-forme de formation par l'intermédiaire d'une messagerie privée.

### PROGRAMME



#### Généralités

- Les différentes structures des principaux systèmes constructifs, la terminologie technique tout corps d'état et la terminologie juridique du bâtiment en rapport avec le bois .
- Les techniques de construction, les problèmes et pathologies du bâtiment
- Le bois et matériaux dérivés, ses agents de dégradations biologiques, sa durabilité naturelle et conférée, et ses applications en construction

#### Les termites

- La biologie des termites
- Comment identifier les termites, leurs altérations...
- Quelles sont les espèces et sous-espèces rencontrées
- Les notions relatives aux différentes méthodes et moyens de lutte contre les termites, méthodes préventives et curatives

#### Les textes réglementaires

- Les arrêtés municipaux, préfectoraux
- Le droit applicable et à venir en termes de xylophages et notamment de termites
- [Le décret n° 92-1074 du 2 octobre 1992 \(article 10\)](#)

#### Les différents champignons et pourritures

#### Le contrôle sur site en recherche de termites

- L'équipement / [L'état physique de l'expert](#)
- La chronologie d'investigation

#### Mise en œuvre méthodologique

- Etude de cas et rédaction de rapport (exercices).

NB : Susceptible d'être modifié en fonction des évolutions réglementaires.



**sonelo**  
votre réussite par nos formations



**4 Jours - 28h**

**Formation à distance**

## Module de formation initiale - ÉNERGIE « Sans mention »

*Conformément à l'arrêté compétences du 24/12/2021 :*

### PUBLIC



Diagnostiqueurs immobilier, personnes en reconversion professionnelle, métiers de l'immobilier et de l'expertise bâtiment, architectes, géomètres, maîtres d'œuvres, économistes, installateurs ENR, fenêtriers, chauffagistes, plombiers...

### OBJECTIFS



Permettre l'accès à la certification et/ou la re-certification du DPE sans mention DPE d'habitations individuelles et de lots dans les bâtiments à usage principal d'habitation DPE Neuf - Attestations pour la réglementation thermique en vigueur, conformément aux exigences de l'annexe 2 de l'arrêté compétences du 13 décembre 2011.

### PRÉREQUIS



- Savoir rédiger en langue française, afin de constituer la matérialisation des contrôles effectuer.
- Pièces justificatives à fournir pour votre centre de certification : Trois ans d'expériences dans le bâtiment ou un diplôme Bac+2 dans le domaine des techniques du bâtiment ou Titre professionnel niveau 5

### TUTORAT



Durant toute la durée de votre formation, vous avez la possibilité d'échanger avec l'équipe et un expert dans le domaine pour un accompagnement individualisé, directement depuis votre plate-forme de formation par l'intermédiaire d'une messagerie privée.

### PROGRAMME



Les généralités sur le bâtiment:

#### La thermique du bâtiment

- Les notions de thermique d'hiver et d'été
- Les grandeurs physiques thermiques,
- Les différents modes de transfert thermique
- Les principes des calculs de déperditions par les parois, par renouvellement d'air
- les principes de calcul d'une méthode réglementaire ainsi que les différences pouvant apparaître entre les consommations estimées et les consommations réelles
- Les sources de différence entre les consommations conventionnelles et mesurées

#### L'enveloppe du bâtiment :

- Les matériaux de construction, leurs propriétés thermiques et patrimoniales
- Les défauts d'étanchéité à l'air et de mise en œuvre des isolants
- Les possibilités d'amélioration énergétique et de réhabilitation thermique de l'enveloppe du bâtiment

#### Les systèmes :

- Les réseaux de chaleur, les équipements techniques
- Les principaux équipements de ventilation
- Les principaux équipements individuels utilisés pour contrôler le climat intérieur
- Les défauts de mise en œuvre des installations et les besoins de maintenance
- Les technologies innovantes
- Les notions de rendement des installations de chauffage et de production ECS
- La mise en place d'énergies renouvelables
- Les possibilités d'amélioration énergétique et de réhabilitation thermique des systèmes

#### Les textes réglementaires

**Méthodes réglementaires de consommations estimées**

**Méthode des consommations relevées**

**QCM**



**sonelo**   
votre réussite par nos formations

**14 heures – 2 jours**



**Formation à distance**

## Module de formation initiale – Diagnostics Amiante « Avec mention »

*Conformément à l'arrêté compétences du 24/12/2021 :*

### PUBLIC



Diagnostiqueurs immobilier, personnes en reconversion professionnelle, métiers de l'immobilier et de l'expertise bâtiment, architectes, géomètres, maîtres d'œuvres, économistes, installateurs ENR, fenêtriers, chauffagistes, plombiers...

### OBJECTIFS



Acquérir une connaissance de la réglementation et au repérage amiante dans les bâtiments.  
À l'issue de la formation, les participants auront acquis les connaissances théoriques et pratiques pour obtenir la certification amiante.  
Ils seront capables de réaliser un diagnostic technique amiante et de rédiger un rapport.

### PRÉREQUIS



- Savoir rédiger en langue française, afin de constituer la matérialisation des contrôles effectuer.
- Pièces justificatives à fournir pour votre centre de certification : Trois ans d'expériences dans le bâtiment ou un diplôme Bac+2 dans le domaine des techniques du bâtiment ou Titre professionnel niveau 5

### TUTORAT



Durant toute la durée de votre formation, vous avez la possibilité d'échanger avec l'équipe et un expert dans le domaine pour un accompagnement individualisé, directement depuis votre plate-forme de formation par l'intermédiaire d'une messagerie privée.

### PROGRAMME



#### Généralités

Connaissance de l'amiante et des risques liés  
Dates et notions essentielles  
Ensemble des diagnostics réglementaires obligatoires.  
Les caractéristiques des réglementations techniques des IGH, des ERP de catégorie 1 à 4, des immeubles de travail hébergeant plus de 300 salariés et des bâtiments industriels qui impactent la réalisation des missions relevant de la portée de la certification avec mention.

#### Contexte réglementaire

Les normes et les méthodes de repérages devant satisfaire à la mise en œuvre des obligations visées à l'article R. 1334-22 du code de la santé publique ainsi que des examens visuels visés à l'article R. 1334-29-3 du même code. Les obligations visées à l'article R. 4412-97, pour les immeubles bâtis, du code du travail .

#### Contenu

L'amiante dans les bâtiments : mise en relation zones fonction  
Illustrations des matériaux annexés au décret  
Aspects chantier : examen visuel (norme NF X 46-021), technique de désamiantage, gestion des déchets...  
Analyse de risques (gestion du risque amiante)  
Le Dossier Technique Amiante,  
Repérage avant Démolition  
Repérage avant travaux  
Etude de cas et rédaction de rapport (exercices).

**NB : Susceptible d'être modifié en fonction des évolutions réglementaires.**





**sonelo**  
votre réussite par nos formations



**14 heures – 2 jours**



**Formation à distance**

## Module de formation initiale - ENERGIE « Avec mention »

*Conformément à l'arrêté compétences du 24/12/2021 :*

### PUBLIC



Diagnostiqueurs immobilier, personnes en reconversion professionnelle, métiers de l'immobilier et de l'expertise bâtiment, architectes, géomètres, maîtres d'œuvres, économistes, installateurs ENR, fenêtriers, chauffagistes, plombiers...

### OBJECTIFS



- Permettre l'accès à la certification du DPE avec mention.
- Savoir réaliser un DPE à l'immeuble ou des bâtiments à usage principal autre que d'habitation en tenant compte de leurs spécificités et de leur niveau de complexité.

### PRÉREQUIS



- Savoir rédiger en langue française, afin de constituer la matérialisation des contrôles effectués.
- Pièces justificatives à fournir pour votre centre de certification : Trois ans d'expériences dans le bâtiment ou un diplôme Bac+2 dans le domaine des techniques du bâtiment ou Titre professionnel niveau 5

### TUTORAT



Durant toute la durée de votre formation, vous avez la possibilité d'échanger avec l'équipe et un expert dans le domaine pour un accompagnement individualisé, directement depuis votre plate-forme de formation par l'intermédiaire d'une messagerie privée.

### PROGRAMME



#### Les généralités sur le bâtiment

- l'analyse des configurations thermiquement défavorables pour les locaux au sein de l'immeuble.

#### La thermique du bâtiment

- le diagramme de l'air humide. / L'enveloppe du bâtiment.

#### Les systèmes

- Systèmes de chauffage, de refroidissement, de production ECS, de ventilation et d'éclairages;
- les chaufferies;
- les auxiliaires des différents systèmes;
- les notions de prévention liés aux légionnelles;
- l'équilibrage des réseaux de distribution;
- contrôle du climat intérieur;
- les possibilités d'amélioration énergétique et de réhabilitation thermique des systèmes des bâtiments;
- les notions de conditionnement d'air et de distributions hydraulique et aéraulique;
- les centrales de traitement d'air

#### Les textes réglementaires

- les dispositions de sécurité et de santé applicables aux lieux de travail liées au sujet de la performance énergétique.

#### - Étude de cas et rédaction de rapport (exercices) :

- Immeuble collectif d'habitation - méthode 3CL,
- Immeuble tertiaire : méthode sur factures,
- Immeuble collectif neuf avec chauffage individuel,
- Présentation DPE neuf tertiaire

NB : Susceptible d'être modifié en fonction des évolutions réglementaires.